

第13回当別町農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和6年5月27日（月）午後4時00分から午後4時20分

2 開催場所 当別町役場第2庁舎 2階会議室

3 出席委員（15人）

会長 16番 秋吉稔之

会長職務代理者 1番 青山眞士

2番 古熊健一

3番 高橋毅典

4番 佐々木彦治

5番 目黒一雄

6番 泉和浩

7番 佐々木章史

8番 狩野菊恵

9番 高野秀則

11番 石田秀人

12番 岸本辰彦

13番 山田裕一

14番 佐々木靖

15番 湯浅浩道

4 欠席委員（0人）

5 農業委員会事務局職員

事務局長 山崎一

事務局次長 浦島卓

事務局農地係長 作山温史

事務局総務係主査 春田秀彦

事務局農地係主任 瀬能実紀

6 議事日程

日程第1 議事録署名委員の指名

日程第2 会期の決定

日程第3 諸般の報告

日程第4 報告第1号 農地法第3条の3規定による届出について

日程第5 報告第2号 農地法第18条第6項の規定による通知について

日程第6 議案第1号 農用地利用集積計画の取消について

日程第7 議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について

- 日程第8 議案第3号 農用地利用集積計画の決定について
 日程第9 議案第4号 土地の現況証明願いについて
 日程第10 議案第5号 令和5年度農業委員会の農地利用最適化の推進状況とその他事務の実施状況の公表について

7 会議の概要

議長	只今の出席委員15名、定足数に達していますので、第13回当別町農業委員会総会を開会します。議事日程ですが、お手元に配布しています日程表により、議事に入ります。
議長	日程第1、議事録署名委員の指名について、当別町農業委員会会議規則第12条の規定に基づき、議長から指名させていただくことで、ご異議ありませんか。 (「異議なし」の声あり)
議長	異議なしの声がありましたので、12番 岸本委員 13番 山田委員を指名します。
議長	日程第2、会期の決定について、本総会の会期を、本日1日間とすることで、ご異議ありませんか。 (「異議なし」の声あり)
議長	異議なしと認め、会期は本日1日間と決定しました。
議長	日程第3、諸般の報告について事務局から報告させます。
事務局	前回の総会終了後の会務報告を行います。 4月30日、JA北いしかりで当別町農業再生協議会の総会がありまして、秋吉会長、青山代理、泉委員、佐々木靖委員が出席しました。5月21日、第2庁舎2階で当別町農業10年ビジョン見直しに向けた農業関係団体意見交換会がありまして、秋吉会長が出席しました。5月22日当別町商工会館で令和6年度当別・レクサンド都市交流協会総会がありまして、秋吉会長が出席しました。5月23日、JA北いしかりで当別町農業総合支援センター総会がありまして、秋吉会長が出席しました。以上です。
議長	日程第4、報告第1号「農地法第3条の3の規定による届出について」を議題とします。 事務局から説明させます。
事務局	報告第1号「農地法第3条の3の規定による届出について」ご説明します。

議長	<p>今回、通知がありました、1件は、相続による所有権移転があり、農地法第3条の3の規定に基づく届出があったものです。以上です。</p> <p>説明が終わりましたので、質疑を求めます。</p> <p>(「質疑なし」の声あり)</p>
議長	<p>質疑なしと認め、報告第1号は、原案のとおり承認することに決定してよろしいでしょうか。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p>
議長	<p>異議なしと認め、報告第1号は、原案のとおり承認することに決定しました。</p>
議長	<p>日程第5、報告第2号「農地法第18条第6項の規定による通知について」事務局から説明させます。</p>
事務局	<p>報告第1号「農地法第18条第6項の規定による通知について」ご説明します。</p> <p>通知がありました2件は、農地法第18条の規定に基づき合意解約がなされており、賃貸借を解約した旨の通知があったものです。以上です。</p>
議長	<p>説明が終わりましたので、質疑を求めます。</p> <p>(「質疑なし」の声あり)</p>
議長	<p>質疑なしと認め、報告第2号は、原案のとおり承認することに決定してよろしいでしょうか。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p>
議長	<p>異議なしと認め、報告第2号は、原案のとおり承認することに決定しました。</p>
議長	<p>日程第6、議案第1号「農用地利用集積計画の取消について」を議題とします。</p> <p>事務局から説明させます。</p>
事務局	<p>議案第1号「農用地利用集積計画の取消について」ご説明します。</p> <p>令和6年1月29日の総会において、集積計画の決定をいたしました、本件につきまして、譲渡人に登記上の不備があり、支払期限までの入金ができなくなったため、双方合意により集積計画を取り消すものであります。以上です。</p>

議長	<p>説明が終わりましたので質疑を求めます。</p> <p>(「質疑なし」の声あり)</p>
議長	<p>質疑なしと認め、議案第1号ついて、取り消すことと決定してよろしいでしょうか。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p>
議長	<p>異議なしと認め、議案第1号ついて、取り消すことに決定しました</p>
議長	<p>日程第7、議案第2号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題とします。 事務局から説明させます。</p>
事務局	<p>議案第2号「農地法第3条の規定による許可申請について」ご説明します。今回申請がありました番号1番から4番は、規模拡大のため、使用貸借、賃貸借の設定をするものであります。 この4件について、議案資料議案第2号関係の「農地法第3条の調査書」のとおり、不許可の基準である農地法第3条第2項の各号には該当しないため、許可要件のすべてを満たすもの考えます。 図面につきましては、議案資料をご高覧ください。以上です。</p>
議長	<p>説明が終わりましたので質疑を求めます。</p> <p>(「質疑なし」の声あり)</p>
議長	<p>質疑なしと認め、議案第2号は原案のとおり許可することに決定してよろしいでしょうか。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p>
議長	<p>異議なしと認め、議案第2号は原案のとおり許可することに決定しました。</p>
議長	<p>日程第8、議案第3号「農用地利用集積計画の決定について」を議題とします。 事務局から説明させます。</p>
事務局	<p>議案第3号「農用地利用集積計画の決定について」ご説明します。 旧農業経営基盤強化促進法に基づき、農業者から当別町に対し農用地利用集積計画作成の申出があり、町が作成した案について、当委員会の決定を求められているものです。</p>

	<p>今回の計画案は、所有権の移転をするものが8件、賃貸借の設定をするものが9件です。</p> <p>これら17件について、旧農業経営基盤強化促進法第18条第3項に規定する利用権の設定等を受ける者の備えるべき要件及びその内容に定められた要件を全て満たすものと考えます。</p> <p>計画地の図面につきましては、議案資料をご高覧ください。以上です。</p>
議長	<p>休憩します。</p> <p style="text-align: center;">休憩</p>
議長	<p>再開します。</p> <p>説明が終わりましたので質疑を求めます。1番から16番までの質疑を求めます。</p> <p style="text-align: center;">（「質疑なし」の声あり）</p>
議長	<p>質疑なしと認め、番号1番から16番は、原案のとおり決定してよろしいでしょうか。</p> <p style="text-align: center;">（「異議なし」の声あり）</p>
議長	<p>異議なしと認め、番号1番から16番は原案のとおり決定しました。</p> <p>番号17番は、農業委員会等に関する法律第31条の規定による議事参与の制限がありますので、該当委員は退出願います。</p> <p>休憩します。</p> <p style="text-align: center;">（佐々木章史委員退席）</p>
議長	<p>再開します。</p> <p>番号17番の質疑を求めます。</p> <p style="text-align: center;">（「質疑なし」の声あり）</p>
議長	<p>質疑なしと認め、番号17番は原案のとおり決定してよろしいでしょうか。</p> <p style="text-align: center;">（「異議なし」の声あり）</p>
議長	<p>異議なしと認め、番号17番は原案のとおり決定しました。</p> <p>休憩します。</p>

	休憩（佐々木章史委員復席）
議長	再開します。
議長	日程第9、議案第4号「土地の現況証明願いについて」を議題とします。事務局より説明をお願いします。
事務局	<p>議案第4号「土地の現況証明願いについて」説明します。今回、願出がありましたのは、番号1番、2番の2件です。</p> <p>番号1番は、佐々木彦治委員、岸本委員、石田委員と事務局で、番号2番は湯浅委員、高野委員、佐々木靖委員と事務局で現地調査を行いました。土地の現況は、長年耕作されておらず、再生利用が困難な状況となっており、農地・採草放牧地以外と判定しております。</p> <p>願出地の位置図及び現況写真につきましては、議案資料をご高覧ください。以上です。</p>
議長	説明が終わりましたので質疑を求めます。
	（「質疑なし」の声あり）
議長	質疑なしと認め、議案第4号について、原案のとおり決定してよろしいでしょうか。
	（「異議なし」の声あり）
議長	異議なしと認め、議案第4号について、原案のとおり決定しました。
議長	日程第10、議案第5号「令和5年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について」を議題とします。事務局より説明をお願いします。
事務局	<p>議案第5号「令和5年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について」説明します。</p> <p>農業委員会は、毎年最適化活動の目標を設定し、最適化活動の実施状況及び最適化活動の目標の達成状況について、点検・評価し、農業委員会等に関する法律第37条の規定により、公表することになっておりますことから、昨年4月に決定しました目標について、今回達成状況の点検評価を行うものであります。</p> <p>別紙資料をご覧ください。</p> <p>（以下資料の説明）</p>
議長	説明が終わりましたので質疑を求めます。
	（「質疑なし」の声あり）

議長

質疑なしと認め、議案第5号について、原案のとおり決定してよろしい
でしょうか。

(「異議なし」の声あり)

議長

異議なしと認め、議案第5号について、原案のとおり決定しました。

議長

以上で、本日の日程はすべて終了しました。

これをもちまして、第13回当別町農業委員会総会を閉会します。