

当別町

第2期

当別町町営住宅等 長寿命化計画



第2期当別町町営住宅等長寿命化計画 目次

第1章 計画策定の目的と位置付け

| | | |
|---|------------|---|
| ① | 計画策定の背景と目的 | 1 |
| ② | 計画期間 | 1 |
| ③ | 計画の位置付け | 2 |
| ④ | 計画の対象 | 2 |

第2章 ストック活用の基本方針

| | | |
|---|----------------------|---|
| ① | これまでの取り組み（現行計画の進捗確認） | 3 |
| ② | 基本理念・基本目標 | 4 |
| ③ | 長寿命化に関する基本方針 | 6 |
| ④ | 目標管理戸数 | 7 |
| ⑤ | 整備水準 | 9 |

第3章 団地別住棟別事業計画及び長寿命化のための維持管理計画

| | | |
|---|-----------------------|----|
| ① | 町営住宅等における事業手法の基本的な考え方 | 11 |
| ② | 事業手法の選定結果 | 12 |
| ③ | 町営住宅等建替事業の実施方針 | 15 |
| ④ | 長寿命化のための維持管理計画 | 17 |
| ⑤ | 建替・改善に係る事業予定一覧 | 20 |
| ⑥ | 長寿命化のための維持管理による効果 | 24 |

資料編

| | | |
|---|----------------------------|------|
| ① | 上位・関連計画の概要 | 資-1 |
| ② | 当別町の住宅・住環境を取り巻く現状 | 資-11 |
| ③ | 当別町の町営住宅等の現状 | 資-17 |
| ④ | 町営住宅・公共賃貸住宅入居者アンケート調査の実施概要 | 資-29 |
| ⑤ | 現地調査による町営住宅の劣化状況 | 資-46 |
| ⑥ | 当別町の町営住宅等における課題 | 資-48 |
| ⑦ | 町営住宅における住棟別事業手法の選定 | 資-49 |
| ⑧ | 策定経過 | 資-54 |

※割合を示すグラフの数値について、小数点第二位を四捨五入し、小数点第一位までを表示しているため、
回答割合の合計が100%にならない場合があります。